

Auswahlkriterien Teilnahmewettbewerb

Referenzen Fachplanung Technische Ausrüstung ELT

Leistung:	Generalplanung Sanierung Brandschutz
Az:	81-26 (200) II TUB

Der Auftraggeber wird 3 bis 5 Bewerber bzw. Bewerbergemeinschaften für das weitere Verfahren auswählen, sofern eine entsprechende Anzahl von geeigneten Bewerbern bzw. Bewerbergemeinschaften zur Verfügung steht. Der Auftraggeber wird zur Auswahl der Bewerber bzw. Bewerbergemeinschaften in drei Stufen vorgehen:

- 1) Formelle Prüfung des Teilnahmeantrages;
- 2) Überprüfung der Eignung des Bewerbers bzw. der Bewerbergemeinschaft anhand der in der Bekanntmachung genannten Eignungsanforderungen;
- 3) Auswahl der Bewerber, die die Eignungskriterien am besten erfüllen.

Der Auftraggeber wird zur Abgabe eines Angebotes die 3 Bewerbenden bzw. Bewerbergemeinschaften auffordern, die die Eignungsvoraussetzungen am besten erfüllen (Ranking). Bis zu zwei weitere Bewerber werden zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert, sofern sie punktgleich mit dem Drittplatzierten sind, oder mindestens 80% der Punktzahl des Drittplatzierten erreicht haben. Um das Ranking zu ermitteln, wird der Auftraggeber die Eignungsvoraussetzungen anhand der Vergleichbarkeit der angegebenen Referenzen mit dem zu vergebenden Auftrag wie folgt bewerten.

Maßgeblich ist, inwieweit der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft auf Erfahrung mit vergleichbaren Aufgabenstellungen verweisen kann, weil er allein oder gemeinsam mit den weiteren Unternehmen, die Teil einer Bewerbergemeinschaft sind, bereits Aufträge vergleichbarer Art und Größenordnung abgewickelt hat. Bei der Bewertung der Referenzen werden dabei folgende Punkte besonders berücksichtigt:

Nr.	Kriterium	Punkte je Referenz (max. 90)	Punkte für 3 Referenzen (max. 270)
1	Vergleichbarkeit der Bauaufgabe: a) „Öffentliche Gebäude mit komplexer Anlagentechnik, mind. HZ III b) „Öffentliche Gebäude, mind. HZ III“ c) „Sonstige Objekte“ mind. HZ II	15 10 5	45
2	Umgesetzte Anlagen in der Referenz: BMA digitale BOS-Anlage	15 15	90

3	Vergleichbarkeit des Bauvolumens:		
	Baukosten netto (KG 440) ca. 930.000,00 €		
	≥ 900.000,00	10	
	≥ 500.000,00	5	
	≥ 100.000,00	1	30
4	Vergleichbarkeit des Bauvolumens:		
	Baukosten netto (KG 450) ca. 1.450.000,00 €		
	≥ 1.400.000,00	10	
	≥ 700.000,00	5	
	≥ 250.000,00	1	30
5	Planungsumfang:		
	Leistungsphasen		
	1+2	5	
	3	5	
	5	5	
	6+7	5	
	8	5	75

Für einzelne Referenzen können somit bis zu 90 Wertungspunkte erreicht werden. Die höchste erreichbare Gesamtpunktzahl sind 270 Punkte.

Es gehen nur die drei Referenzen in die Wertung, die die höchste Punktzahl erreichen.

Die Leistungserwartung wird im Übrigen daran bemessen, ob die Angaben des Bewerbers bzw. der Bewerbungsgemeinschaft erwarten lassen, dass der Bewerber bzw. die Bewerbungsgemeinschaft in der Lage sein wird, das ausgeschriebene Projekt durchzuführen.